



COMUNITÀ ROTALIANA – KÖNIGSBERG

_____ Provincia di Trento _____

**BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA
INTERVENTI VOLTI ALLA SICUREZZA DELLA
PRIMA CASA DI ABITAZIONE
CRITERI ATTUATIVI**

Approvato con deliberazione del Comitato esecutivo n. 30 di data 04 marzo 2019

Il Comitato esecutivo della Comunità
RENDE NOTO CHE SONO APERTI I
TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

DAL GIORNO 18 MARZO 2019 AL GIORNO 28 GIUGNO 2019

di partecipazione al Bando per la formazione delle graduatorie ai fini delle domande di contributo in conto capitale per interventi tesi alla sicurezza della prima casa di abitazione

OGGETTO

La regolamentazione contenuta nel presente Bando disciplina interventi di sostegno economico volti alla sicurezza della prima casa di abitazione.

INTERVENTI DI SOSTEGNO AMMESSI A CONTRIBUTO

Sono ammessi a contributo gli interventi volti a sostenere la sicurezza della prima casa di abitazione.

Si intende come prima casa di abitazione quella destinata a residenza del nucleo familiare del soggetto richiedente il contributo. La residenza è comprovata con il certificato anagrafico.

Gli interventi consistono nelle tipologie di seguito indicate:

- **Interventi di conversione del piano di cottura a gas con piano di cottura ad induzione in conformità alla normativa vigente.** Si intende: la sostituzione del piano di cottura a gas con un piano di cottura ad induzione, compreso l'eventuale adeguamento dell'impianto elettrico connesso all'installazione della piastra e relativa certificazione (secondo D.M. n. 37/2008); è compreso anche l'acquisto di un set di pentole adeguate. Per accedere al contributo è necessaria l'attestazione della dismissione dell'impianto del gas per il piano di cottura a gas rilasciata dall'impiantista.
- **Interventi di messa in sicurezza dell'impianto a gas in conformità alla normativa vigente.** Si intende: la sostituzione del piano cottura a gas, la sostituzione del flessibile di collegamento, l'apertura dei fori di aereazione e scarico, l'installazione dell'impianto allarme gas, il tutto secondo le norme UNI (7129-11522-ecc.).
- **Messa a norma dell'impianto elettrico.** Si intende: l'adeguamento dell'esistente, compresa la fornitura e posa in opera di quanto necessario alla messa a norma dell'impianto la fornitura e la posa in opera di quanto necessario alla messa a norma dell'impianto elettrico secondo norme CEI (64-8-ecc.). Per accedere al contributo è necessaria la dichiarazione di conformità o la dichiarazione di rispondenza redatte secondo quanto previsto dal D.M. n. 37/2008.

E' possibile richiedere massimo n. 2 interventi; nel finanziamento sarà data precedenza all'ammissione dell'intervento richiesto come prioritario e in caso di fondi sufficienti si procederà all'ammissione anche del secondo intervento.

Sono ammessi gli interventi fatturati a partire dalla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande di contributo.

SOGGETTI RICHIEDENTI E REQUISITI

Possono accedere ai contributi.

Le persone fisiche che **alla data di presentazione della domanda** sono in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere proprietarie, anche per quote, o titolari di un diritto reale di godimento, dell'alloggio occupato ed oggetto dell'intervento, oppure, unicamente per l'accesso ai primi due interventi previsti, essere locatario dell'alloggio oggetto dell'intervento.
2. non essere proprietari di altra unità abitativa con rendita catastale rivalutata superiore a 301,80 euro. Non sono considerate le quote di proprietà indivisa derivanti da successione. La rendita catastale riferita a sole quote di proprietà purché l'intera proprietà non faccia capo al nucleo familiare dei richiedenti, è considerata al 30% mentre è considerata al 50% sia la rendita catastale riferita alla nuda proprietà che la rendita della casa familiare in proprietà esclusiva di uno dei coniugi ma assegnata all'altro coniuge a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria nell'ambito di un procedimento di separazione legale;
3. il richiedente deve possedere la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione europea, nel caso di richiedente extracomunitario, essere in possesso di permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo ovvero di permesso di soggiorno e iscrizione nelle liste dei Centri per l'impiego o esercizio di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
4. il richiedente deve avere residenza anagrafica sul territorio della Comunità Rotaliana Königsberg da almeno 1 anno dalla data di presentazione della domanda.

I requisiti di cui al punto 2 devono essere posseduti anche dal coniuge non separato legalmente o dall'eventuale convivente more uxorio.

TIPOLOGIE E LIMITI DI SPESA AMMESSA **DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

La determinazione della spesa ammessa al contributo viene effettuata sulla base dell'importo complessivo della spesa.

- Per gli **interventi di conversione del piano di cottura a gas con piano di cottura ad induzione** la spesa massima ammessa a contributo è pari ad **euro 1.000,00, IVA inclusa**, e il contributo è concesso nella misura del **80 per cento della spesa fatturata**.
- Per gli **interventi di messa in sicurezza dell'impianto a gas** la spesa massima ammessa a contributo è pari ad **euro 1.000,00, IVA inclusa**, e il contributo è concesso nella misura del **80 per cento della spesa fatturata**.

- Per la **messa a norma dell'impianto elettrico** la spesa massima ammessa a contributo è pari ad **euro 4.000,00, IVA inclusa**, ed il contributo è concesso nella misura del **50 per cento della spesa fatturata**.

Sono ammessi a contributo gli interventi fatturati a partire dalla data di apertura del presente bando.

Le fatture devono essere pagate mediante bonifici bancari.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di contributo sono presentate al Servizio edilizia abitativa della Comunità Rotaliana Königsberg a partire dal 18 marzo 2019 fino al 28 giugno 2019;

La domanda di contributo in marca da bollo è resa su apposito modulo redatto dal Servizio edilizia abitativa.

La domanda è presentata seguendo una delle seguenti modalità:

- a) mediante consegna a mano presso l'ufficio edilizia del Servizio edilizia abitativa della Comunità;
- b) mediante raccomandata con ricevuta di ritorno (in tal caso fa fede il timbro dell'Ufficio postale accettante);
- c) tramite posta elettronica certificata alla casella comunita@pec.comunitarotaliana.tn.it

Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 8.45 alle 12.15, il martedì e il giovedì dalle ore 14.30 alle 16.30.

- ❖ La domanda sarà sottoposta a controllo, per questo s'invita il richiedente a **documentarsi in modo esatto riguardo ai dati e alle informazioni dichiarate**, considerate le conseguenze penali previste per il rilascio di dichiarazioni false e la decadenza dei benefici eventualmente concessi sulla base di dichiarazioni non veritiere.

GRADUATORIE

Il Servizio edilizia abitativa della Comunità provvede alla formazione e all'approvazione di un'unica graduatoria per le diverse tipologie di intervento.

Nel caso di richiesta di più interventi è necessario individuare l'intervento ritenuto prioritario.

La graduatoria è redatta seguendo l'ordine di priorità della presentazione delle domande fino ad esaurimento del fondo .

La graduatoria sarà approvata entro il termine massimo di 20 giorni dalla data di chiusura dei termini per la presentazione delle domande.

Avverso il provvedimento di approvazione delle graduatorie è ammessa opposizione, da presentare al Comitato esecutivo della Comunità, entro il periodo di pubblicazione, in alternativa può essere presentato ricorso al T.R.G.A. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del provvedimento medesimo.

E' inoltre ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del provvedimento medesimo.

AMMISSIONE, CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'istruttoria per l'ammissione, la concessione e l'erogazione dei contributi è disposta dalla Comunità.

Successivamente all'approvazione della graduatoria la Comunità comunica al richiedente l'ammissione ad istruttoria.

Entro 90 giorni dalla data di ricevimento della lettera di ammissione il richiedente è tenuto a presentare la documentazione concernente:

Per gli interventi di conversione dell'impianto a gas ad impianto di induzione:

- le fatture relative alle forniture e alle opere collegate regolarmente pagate con bonifico bancario;
- copia della certificazione di conformità normativa;
- copia dell'attestazione della dismissione dell'impianto a gas preesistente;
- copia del contratto di locazione nel caso in cui il richiedente sia locatario dell'alloggio oggetto dell'intervento.

Per gli interventi di messa in sicurezza dell'impianto a gas esistente:

- la fattura relativa all'intervento realizzato regolarmente pagato con bonifico bancario;
- copia della dichiarazione di conformità o della dichiarazione di rispondenza secondo quanto previsto dal D.M. n. 37/2008;
- copia del contratto di locazione nel caso in cui il richiedente sia locatario dell'alloggio oggetto dell'intervento.

Per la messa a norma dell'impianto elettrico:

- le fatture relative alle forniture e alle opere collegate regolarmente pagate con bonifico bancario;
- copia della dichiarazione di conformità o della dichiarazione di rispondenza secondo quanto previsto dal D.M. n. 37/2008.

Su richiesta motivata tale termine potrà essere prorogato di ulteriori 90 giorni.

Entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione il servizio edilizia adotta il provvedimento di concessione e liquidazione del contributo.

RENDICONTAZIONE DELLE SPESE

Le spese di cui all'articolo precedente devono essere pagate con bonifici bancari.

Il contributo concesso viene rideterminato nel caso in cui la spesa rendicontata risulti inferiore rispetto a quella ammessa a contributo.

Mezzocorona, _____

L'Assessore
Graziano Tomasin

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Edilizia pubblica e agevolata per lo svolgimento dell'attività ad esso attinenti, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.

Nessun dato viene comunicato o diffuso, salvo nei casi espressamente previsti dalla legge. I dati personali forniti dagli utenti sono utilizzati solo al fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta ed espressa nelle finalità del trattamento e sono comunicati a terzi solo nel caso in cui ciò sia a tal fine necessario.

Titolare del trattamento è l'Ente Comunità Rotaliana Königsberg con sede a Mezzocorona in via Via Cavalleggeri 19 (e-mail protocollo@comunitarotaliana.tn.it, sito internet www.comunitarotaliana.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Edilizia pubblica e agevolata.